

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva de elevadores e plataformas elevatórias

1. Descrição da Necessidade da Contratação

A presente contratação tem como objetivo garantir o pleno funcionamento, a segurança, a continuidade e a confiabilidade operacional dos elevadores e plataformas elevatórias instalados nos prédios públicos do Município de Patos de Minas. A manutenção adequada desses equipamentos é essencial para assegurar acessibilidade, prevenir falhas, evitar paralisações e atender às normas vigentes.

2. Área Requisitante

Diretoria de Serviços Administrativos e Gerais.

3. Descrição dos Requisitos da Contratação

Manutenção preventiva e corretiva, atendimento emergencial, substituição de peças, equipe qualificada, cumprimento de normas técnicas (ABNT, NR-10, NR-35) e emissão de relatórios técnicos.

4. Levantamento de Mercado

Foram consideradas empresas especializadas do setor, com análise de preços praticados e contratações similares, conforme IN nº 65/2021.

5. Descrição da Solução como um Todo

Contratação contínua de empresa especializada, garantindo padronização, eficiência e aumento da vida útil dos equipamentos.

6. Estimativa das Quantidades

Definidas com base no número de equipamentos e necessidade de manutenção periódica.

7. Estimativa do Valor da Contratação

Valores estimados entre R\$ 1.050,00 e R\$ 1.610,00 por unidade/mês, com base na mediana dos preços pesquisados.

8. Justificativa para Parcelamento ou Não

A contratação poderá ser parcelada por item/local para ampliar a competitividade.

9. Contratações Correlatas

Relaciona-se a serviços de manutenção predial e acessibilidade.

10. Resultados Pretendidos

Redução de falhas, aumento da vida útil, segurança e continuidade dos serviços públicos.

11. Providências da Administração

Elaboração do termo de Referência;

Abertura de processo licitatório;

Publicação de aviso de licitação;

Homologação e contratação da empresa vencedora

Fiscalização contratual, designação de gestor e planejamento orçamentário.

12. Impactos Ambientais

Descarte adequado de resíduos e uso de peças certificadas.

13. Análise de Riscos

Riscos operacionais mitigados por fiscalização, exigência técnica e penalidades contratuais.

14. Viabilidade da Contratação

A contratação é viável técnica e economicamente, atendendo ao interesse público.

15. Conclusão

A solução proposta garante eficiência, segurança e conformidade legal.

ETP pdf

Código do documento afa2677c-3493-477d-8e6b-fde6fccabfe0



Assinaturas



Denise Maria da Silva Feitosa
denisefeitosa@patosdeminas.mg.gov.br
Assinou

Denise Maria da Silva Feitosa

Eventos do documento

01 Apr 2026, 12:33:07

Documento afa2677c-3493-477d-8e6b-fde6fccabfe0 **criado** por DENISE MARIA DA SILVA FEITOSA (6c2cdc4a-8e14-4fcd-8cea-d9bd4948e5d2). Email: s_gerais@patosdeminas.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2026-04-01T12:33:07-03:00

01 Apr 2026, 12:34:39

Assinaturas **iniciadas** por DENISE MARIA DA SILVA FEITOSA (6c2cdc4a-8e14-4fcd-8cea-d9bd4948e5d2). Email: s_gerais@patosdeminas.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2026-04-01T12:34:39-03:00

01 Apr 2026, 14:23:02

DENISE MARIA DA SILVA FEITOSA **Assinou** (483d255e-97cd-41f3-9f95-6c979b080699) - Email: denisefeitosa@patosdeminas.mg.gov.br - IP: 138.0.66.22 (138-0-66-22-static.onnettelecom.com.br porta: 2134) - Documento de identificação informado: 054.012.716-70 - DATE_ATOM: 2026-04-01T14:23:02-03:00

Hash do documento original

(sha256):5b2f6d7cf98192f1474f1335487f25e9ec5bb8913daeb82f2497d3beb7c151bd

(sha512):b46aca6c58c6b88c301f7017ab6f715a7159d561e098b7a24e81343bfe2664d71190686aafb9012eca51b17a1cebd18912787b4a5afa7158a78f9881318f38df

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**